**江苏润微科技产业园A6栋电梯（货梯）采购及安装**

**招标公告**

## **1. 招标条件**

本招标项目 江苏润微科技产业园A6栋电梯（货梯）采购及安装项目  ，项目业主为 邳州市陇海城乡开发建设有限公司 。项目资金已落实，具备招标条件，现对该项目 江苏润微科技产业园A6栋电梯（货梯）采购及安装   进行招标，特邀请有兴趣的潜在投标人参加投标。

## **2. 工程概况与招标范围**

2.1工程概况

2.1.1建设地点：邳州市太湖大道与富民路交叉口北360米。

2.1.2建设规模： 1  部电梯（载重3T货梯、梯速0.5m/s、4层高度约22.2米）的采购及安装，相应门洞改造、井道加固等；质保、维保2年，最高限价16万元。

2.1.3招标范围：包含并不限于以下：设备价、电梯装潢费（轿顶装饰、轿厢地面：由中标人提供样册，招标人选定，相关费用均含在本次报价中）、随机备品备件费、随机专用工具费、安装检修易耗品费、设备包装运杂费、装卸费、现场保管费、设备安装调试费（含调试电费及所用电缆费用）、技术资料费、售后（技术）服务费（包括培训费、维保费等）、安装检测费、图纸深化设计费、门洞门头改造费、门套费、井道脚手架搭拆费、井道照明及检修插座费、井道安全距离处理费、井道加固费、基础钢构件费、基础用槽钢和工字钢等费用、召唤盒开孔调整费、楼板开孔费、吊装费、弱电工程费、电梯质量监督检验部门的质量监督检验费、验收费、市场服务费、安装用电用水费、现场安全生产文明施工措施费、社会保障费、住房公积金、税金、保险等确保本工程符合验收标准所产生的全部费用。即“交钥匙工程”的全部内容。

2.1.4工期要求：合同签订后30天内完成所有供货及安装。以甲方正式通知时间为准。 推荐电梯品牌如下：巨人通力电梯、西继迅达、富士达电梯、杭州西奥电梯、康力电梯。

2.1.5质量标准：电梯产品质量、性能指标、安装质量、维修保养及售后服务必须达到国家现行规范和规定标准。

其中：

1、安装调试完成后需通过政府相关职能部门的验收要求，并取得国家质量监督检验部门颁发的《电梯验收检验报告》及《电梯检验合格证》等相应的文件证明。

2、电梯的主要性能指标指安全性、可靠性、舒适感和快速性、停站准确性、振动、 噪音及电磁干扰、节能和装璜等；

## **3. 投标人资格要求**

3.1投标人应为生产企业或代理商，具有独立订立合同的能力；

3.2当投标人为电梯生产企业时：具有有效的企业法人营业执照（副本）；

3.3当投标人为代理商时：具有有效的企业法人营业执照（副本）和投标品牌电梯制造商的专项授权委托书；

3.4投标人如为所投电梯设备生产商，需满足①或②：①具有特种设备(电梯)制造许可证及特种设备安装改造维修许可证; ②具有特种设备生产许可证[电梯制造(含安装、修理、改造) ]。（二）投标人如为所投电梯设备的代理商,需同时满足③和④:③投标人所投电梯设备生产商具有特种设备(电梯)制造许可证或特种设备生产许可证[电梯制造(含安装、修理、改造) ]; ④投标人具有特种设备安装改造维修许可证[(含曳引驱动电梯)或特种设备生产许可证[电梯安装(含修理) ]。

3.5投标人需为在中华人民共和国境内注册，具有独立法人资格或其他组织，能提供本次招标货物和服务的企业。

 3.6投标品牌设备制造商应通过ISO9001、ISO14001、OHSAS18001 体系认证；

3.7同一品牌的电梯生产企业和代理商不得同时参加本项目的投标。

3.8项目负责人必须满足下列条件：

3.8.1 项目负责人应具有工程类专业中级或以上技术职称，或具有省辖市或以上质量技术监督局颁发的电梯安装特殊作业资格证。

3.8.2 项目负责人无行贿犯罪行为记录；或有行贿犯罪行为记录，但自记录之日起已超过 5 年的。

3.9本次招标不接受联合体投标。

3.10符合相关法律、法规规定的其他要求。

## **4. 发布公告的媒介**

本次招标公告在江苏润城资产经营集团有限公司官网（[jsrcjt.cn](http://www.jsrcjt.cn/)）上发布。

**5 获取招标文件时间**

本公告发布时间为 2023年 11 月 21 日至 2023年 11 月 27日，每天上8:30-11:30，下午14:00-17:00; 请投标人于2023年11 月 21 日至 2023年 11月 27 日15:00（公休日、节假日除外）前到徐州市邳州市井冈山路金融中心5号楼-工程部报名，同时获取招标文件（若因特殊原因不便现场领取的，可在招标人核实相关资料后，发放电子版招标文件），报名经办人须携带营业执照复印件加盖公章、法定代表人授权委托书原件(附法定代表人身份证明复印件加盖公章)、个人身份证原件。

## **6 投标截止时间**

6.1 投标截止时间为： 2023 年 11 月 27 日 15 时00 分。

6.2 开标时间和地点： 2023 年 11 月 27 日 15 时00 分，**江苏润城资产经营集团有限公司1楼**

6.3 **逾期送达的投标文件，招标人不予受理。**

## **7. 资格审查**

本次招标采用资格后审方式进行资格审查。

## **8. 评标方法**

本次招标采用 合理低价法。

1. **其他**

9.1投标人不得存在串通投标、以他人名义投标、弄虚作假等违法违规行为，或者无正当理由放弃投标、中标资格。

9.2本工程采用纸质招投标

## **10. 联系方式**

招标人：邳州市陇海城乡开发建设有限公司

地 址：邳州市井冈山路金融中心5号楼

邮 编：221300

联系人：程工

电 话：0516-86611070

2023 年 11 月 21日