**竞争性谈判文件**

**(全 册)**

**名称：润城城控集团及下属子公司会计师事务所选聘项目**

**招 标 人**：**江苏润城城市投资控股集团有限公司**

**编制日期：2024年2月**

**第一部分竞争性谈判须知**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 条款号 | **内 容** | |
| **说 明** | | |
| **2.1** | 招标人名称：江苏润城城市投资控股集团有限公司  联 系 人： 龚培娟  电 话： 19852166279 | |
| **2.2** | 名称：润城城控集团及下属子公司会计师事务所选聘项目 | |
| **2.3** | 合格的投标人来源：竞争性谈判方式 | |
| **2.4** | **报名时间：2024年 2月 21日- 2月 28日10：00前，逾期不于受理。**  **本次采用资格后审，必要合格条件详见附件1** | |
| **报 价 和 货 币** | | |
| **\*2.5** | | 报价：采用固定单价报价（投标人一旦中标，招标人将不会对其报价做出其他补偿。） |
| **\*2.6** | | 报价货币：人民币  招标范围：详见本文件招标参数要求全部内容。 |
| **报 价 书 的 编 制 和 递 交** | | |
| **\*2.7** | **投标人资格要求：**   1. **满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；** 2. **在中华人民共和国境内注册，独立承担民事责任能力的法人企业；**   **3、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得参加同一合同项下的采购活动。**  **4、拟选派负责人：法定代表人或法人授权委托书。**  **5、投标文件递交截止日之前，投标人未被“信用中国、中国政府采购网”列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。**  **6、本项目的特定资格要求:供应商具有财政部门颁发的《会计师事务所执业证书》，本项目允许具备《会计师事务所执业证书》的分支机构参加采购活动，但签订采购合同及出具审计报告必须以总公司的名义进行。投标人(或其所在总所)需依据《证券服务机构从事证券服务业务备案管理规定》完成中国证监会政务服务平台备案并提供证监会官网备案信息加盖投标单位公章。(http://www.csrc.gov.cn/csrc/c105942/c1763158/content.shtml)。** | |

|  |  |
| --- | --- |
| **\*2.9** | **投标文件的组成及要求：**   1. **报价函**   **（2）报价明细表（格式自拟）**  **（3）投标承诺书**  **（4）企业营业执照**  **（5）法定代表人或法人委托书及身份证复印件**  **（6）相关资质文件及其他证明文件**  **以上材料需密封装订成册并符合投标密封条款（正、副本各一套）。** |
| **2.10** | 投标有效期为： 提交投标文件截止期后45天（日历天） |
| **\*2.11** | **投标文件的份数和签署**：正本： 1 份、副本：1份  1、明确标明“投标文件正本”和“投标文件副本”。投标文件正本和副本如有不一致之处，以正本为准。  2、投标文件正本与副本均应使用不能擦去的墨水打印或书写，加盖法人单位公章和法定代表人印章或法人单位公章和法定代表人签字。  3、全套投标文件应无涂改和行间插字，除非这些删改是根据招标人的指示进行的，或者是投标人造成的必须修改的错误。修改处应加盖投标人法定代表人或其代理人鉴章。 |
| **\*2.12** | 提交投标文件截止时间：**2024年 2 月28日 15 时 00 分**  开标时间：为提交投标文件截止时间的同一时间公开进行  收标书、开标地点：江苏省邳州市江苏润城资产经营集团有限公司会议室 |
| **竞 争 性 谈 判 程 序** | |
| **2.17** | 1.投标申请人在规定的截止时间之前提交投标文件；  2.公开唱价(一次报价)。  3.投标申请人在规定时间内提交最后报价；  4.评标、定评办法：采用综合评分评标，综合评分最高的投标企业作为第一中标候选人。 |
| **授 予 合 同** | |
| **2.19** | 按照谈判文件的规定和金额签订合同；合同约定其他条款以发包人拟定为准。 |
| **工 程 款 支 付** | |
| **2.21** | 付款方式：审计报告完成且合格后付清全款。  注：由中标人开具**增值税专用发票**，未提供增值税专用发票的发包人拒绝支付。 |

**注意：本表内打有“\*”号的条款为“实质性要求”条款，投标文件对这些条款的任何负偏离将视为没有对竞争性谈判文件的实质性要求做出响应，将被认定为无效投标。**

投标人对本文件（全册）有异议或需要澄清，必须以书面形式于规定时间内报送招标人。投标人当以书面形式于2024年 2 月 28 日10：00之前报送招标人。

**附件1 资格审查必要合格条件：**

1、企业营业执照

2、法定代表人或法人委托书及身份证

3、相关资质文件

**注：投标时需出示原件或有效证明原件，以上材料复印件需密封装订成册并符合投标密封条款（正、副本各一套）。**

**附件2 需求清单：**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 公司名称 | 业务内容 | 备注 |
| 1 | 江苏润城资产经营集团有限公司 | 年报 |  |
| 2 | 江苏润城城市投资控股集团有限公司 | 年报 |  |
| 3 | 邳州市润田建设有限公司 | 年报 |  |
| 4 | 江苏润城城市投资控股集团有限公司 | 代编三个季度报表 |  |
| 5 | 邳州市恒润城市投资有限公司 | 年报及代编三个季度报表 |  |

**附件3 评标要素及评分标准**

**评标要素及评分标准**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 评分大类 | 评分项 | 评标内容 | 权重分值 |
| 1 | 会计师事务所情况 | 会计师事务所基本情况 | 结合事务所从业人员、开展业务等基本情况进行综合评分，满分15分。 | 15 |
| 会计师事务所合作单位情况 | ①现正与其他国有平台公司合作相关事项每家3分，最高15分；  ②2020年至今与其他知名企业合作专项审计，最高10分； | 25 |
| ③证明材料：提供近期合作单位合同复印件并加盖公章。 |
| 2 | 选派会计师团队情况 | 会计师事务所团队 | 根据参选会计事务所团队选派工作人员从业经验、团队人数等进行综合评分，最高15分；  证明文件：提交需安排工作人员、执行证复印件。 | 15 |
| 选派会计师事务所团队擅长领域/业务专长 | 结合选派会计事务所团队擅长领域或业务专长与我司业务关联度进行综合评分，最高20分。  ①关联性高：14-20分；  ②关联性中：7-13分；  ③关联性低：0-6分。 | 20 |
| 3 | 后续增值服务 | 提供增值服务 | 承诺每季度出具管理建议书 | 10 |
| 4 | 审计费用 | 审计费用报价得分 | 满足选聘文件要求的所有会计师事务所审计费用报价的平均值作为选聘基准价，审计费用报价得分=(1-|选聘基准价-审计费用报价|/选聘基准价)x审计费用报价要素所占权重分值 | 15 |
| 评标总得分（100分） | | | | 100 |

**附件4 投标文件模板**

**1、密封条：**

（投标单位公章） （投标单位公章）

名称：润城城控集团及下属子公司会计师事务所选聘项目

密 封 条

投标单位：

年 月 日 前不得启封

（投标单位公章） （投标单位公章）

**2、投标文件格式**

**封面**

**投标文件**

**名称：润城城控集团及下属子公司会计师事务所选聘项目**

**招 标 人：江苏润城城市投资控股集团有限公司**

**投标单位： （公章）**

**投标日期：**

**授权委托书**

本授权委托书声明：我　　　　　 （姓名）系　　　　　　　　　　　　（投标人名称）的法定代表人，现授权委托　　　　　　　　　　　　　　　　　（单位名称）　　　　　　 （姓名）为我的代理人，以本公司的名义参加 投标。授权委托人所签署的一切文件和处理与之有关的一切事务，我均予以承认。

代理人无转委权，特此委托。

代理人：　　　　　　　　性别：　　　　　　　　年龄：

投　标　人（法人印章）：

法定代表人（印章）：

　　　　　　　　　　　　　　　　　　年　　　月　　　日

|  |
| --- |
| （代理人身份证复印件粘贴处） |

附：

**投 　标 　 函**

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　：

（一）根据已获取的 招标文件，按照《中华人民共和国招标投标法》及有关规定，我单位经研究招标文件后，愿以人民币(大写)**总价： 元人民币，**按招标文件的要求承包本次招标范围内的全部工作。

（二）贵单位的招标文件、中标通知书和本投标文件将构成约束我们双方的合同。

投标人(法人印章)

法定代表人 (印章)

年 月 日

**投 标 承 诺 书**

(建设单位)：

我单位有幸参加 招投标活动，在此承诺如下：

1、投标项目人员全部为本单位正式上岗人员；

2、不串通投标、不转包、不违法分包、不私招乱雇人员，并向管理部门提供自有劳务人员名单；

3、总承包单位专业（劳务）分包，或专业公司劳务分包按规定办理分包合同备案手续；

4、遵守廉洁相关规定，不向招投标各方主体及监管部门行贿、受贿；

以上承诺如有违反，愿自动放弃本次投标，接受相关部门处罚，并自愿退出邳州市场。

投标人（法人印章）

法定代表人（印章）